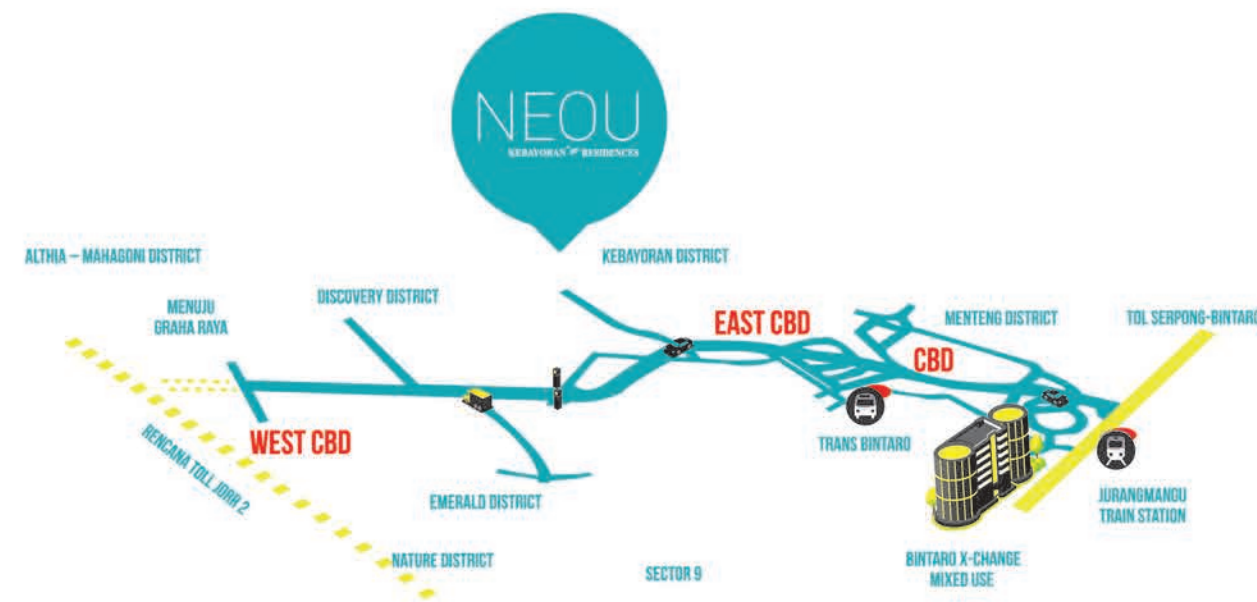


# NEOU

## STRATEGICALLY LOCATED SIMPLICITY

Bintaro Jaya mempersembahkan NEOU, sebuah hunian premium dengan desain yang mengedepankan garis simpel dan aksentuasi modern karya arsitek Vincent Hadi. Berlokasi strategis di Cluster Kebayoran Harmony, Distrik Kebayoran Residences, NEOU dikembangkan di atas lahan seluas 2 hektar (60 unit). Dengan harga mulai 1,5 M, NEOU hadir dengan 2 tipe, 6 x 12 dan 7 x 12 m<sup>2</sup>.



## Marketing Gallery

Marketing Gallery Bintaro Jaya  
Boulevard Bintaro Jaya Blok B7/C2 No.1  
Bintaro Jaya Sektor 7

745 4545  
[www.jayarealproperty.com/neou](http://www.jayarealproperty.com/neou)



**Bintaro Jaya**  
*the professional's city*

**NEOU**  
KEBAYORAN RESIDENCES

Clubhouse Kebayoran Residences



Bird Eye View Clubhouse Kebayoran Residences



TIPE 6 x 12



TIPE 7 x 12



## SPESIFIKASI

### STRUKTUR

Pondasi : Mini Pile  
 Struktur Atas : Dinding Batu Bata Fabrikasi Beton Bertulang  
 Rangka Atap : Baja Ringan

Dinding Dalam : Finishing Cat  
 Kusen Jendela & Pintu : Aluminum + Kayu  
 Daun Pintu : Pintu Fabrikasi  
 Plafon Eksterior : GRC Board  
 Plafon Interior : Gypsum Board  
 Penutup Atap : Dak Beton

### FINISHING

Lantai Dalam : Homogenous Tile  
 Lantai Carport : Keramik  
 Lantai Kamar Mandi : Keramik  
 Teras : Keramik  
 Dinding Luar : Finishing Cat Weathercoat Bata Tempel Fabrikasi

### INSTALASI

Air Bersih : PAM Bintaro Jaya  
 Septic Tank : Bio Tech Septik Tank  
 Listrik : 2200 VA



Lantai Dasar



Lantai Atas



Lantai Dasar



Lantai Atas